

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO DA DIRETORIA - EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

*1. Contexto Operacional: Durante o exercício, a Companhia manteve suas atividades principais voltadas à produção de pecuária de corte e de lavouras de grãos e sementes de arroz, soja e milho. A implantação das lavouras ocorreu de forma satisfatória e dentro do planejamento técnico estabelecido.

*2. Impactos Climáticos e Desempenho da Safra: No início da colheita, fomos acometidos por uma tempestade com 400 mm de chuva em 24 horas e um evento de granizo, resultando na perda de 3.000 hectares de arroz (estimativa de 360.000 sacas) e 1.000 hectares de soja (estimativa de 50.000 sacas).

*3. Setor de Sementes: O setor de sementes também sofreu com o atraso na colheita e a impossibilidade de beneficiamento do arroz em tempo hábil, o que resultou numa redução superior a 50% no volume de sementes disponível para comercialização.

*4. Desempenho Financeiro e Patrimonial: Com os desafios climáticos enfrentados, a Companhia teve uma redução significativa nas receitas (em torno de 30% do projetado), acabou não concretizando o planejamento de redução do endividamento e de lucro líquido esperado.

*5. Perspectivas: Para o próximo exercício, a Companhia seguirá focada em ações de mitigação de riscos climáticos, diversificação e verticalização, buscando uma produção sustentável e perseguindo negócios com parcerias sólidas para agregação de valor a longo prazo.

Santa Vitória do Palmar, 31 de março de 2025.

BALANÇO PATRIMONIAL - R\$

Table with columns for ATIVO (CIRCULANTE, NÃO CIRCULANTE) and PASSIVO E PATRIM. LÍQUIDO (CIRCULANTE, NÃO CIRCULANTE, PATRIMÔNIO LÍQUIDO) for periods 31/12/24 and 31/12/23.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO - R\$

Income Statement table with columns for RECEITA OPERACIONAL BRUTA, DEDUÇÕES DAS RECEITAS, RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA, LUCRO BRUTO, DESPESAS OPERACIONAIS, LUCRO LÍQUIDO for periods 31/12/24 and 31/12/23.

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - R\$

Table showing changes in Equity (Patrimônio Líquido) with columns for Movimento, Capital Social, Reserva Legal, Reservas/Ações em Tesourarias, and Total for periods 31/12/2022, 31/12/2023, and 31/12/2024.

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA DO EXERCÍCIO - R\$

Statement of Cash Flows table with columns for Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais, Investimentos, and Financeiras for periods 31/12/24 and 31/12/23.

NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 e 2023 - R\$

01. CONTEXTO OPERACIONAL: A atividade preponderante da Companhia reside na exploração agrícola e pecuária em toda sua extensão, bem como participar em outras sociedades.

02. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS: As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com observância às disposições contidas na Lei das Sociedades Anônimas e nos pronunciamentos, orientações e interpretações técnicas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

03. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS: As principais práticas adotadas no preparo das demonstrações contábeis são as seguintes: a) Foi efetuada análise específica quanto à necessidade ou não de aplicação do procedimento de Ajustes a Valor Presente em ativos e passivos de curto prazo, não sendo aplicado nenhum efeito significativo ou relevante que justificasse a adoção deste procedimento.

07. OUTROS CRÉDITOS (LONGO PRAZO): Do montante de R\$ 25.629.967,96 sendo R\$ 12.828.860,81 refere-se a crédito junto a On-Line Sociedade de Fomento Mercantil, R\$ 7.056.173,20 corresponde a créditos junto ao Banco do Brasil, R\$ 170.397,14 refere-se a crédito junto a Unilance Administradora de Consórcios, R\$ 5.442.545,45 refere-se a encargos financeiros a apropriar e, os restantes R\$ 131.091,36 correspondem a diversos devedores.

08. INVESTIMENTO EM CONTROLADA: Participação no capital da Companhia Tiaraju de Empreendimentos, decorrente da titularidade de 1.148.267 ações, sendo 957.550 ordinárias e 190.717 preferenciais. O investimento foi avaliado pelo método da equivalência patrimonial com base em balanço preparado pela referida empresa, cuja posição e efeitos em relação à investidora foram os seguintes:

Table showing investment details for Tiaraju de Empreendimentos for periods 31/12/2024 and 31/12/2023, including Patrimônio Líquido da Investida and % de Participação da Investidora.

Participação no Capital da Empresa CM Agropecuária S/A, de Capital Fechado, Subsidiária Integral 100%. O investimento foi avaliado pelo método da equivalência patrimonial com base em balanço preparado pela referida empresa, cuja posição e efeitos em relação à investidora foram os seguintes:

Table showing investment details for CM Agropecuária S/A for periods 31/12/2024 and 31/12/2023, including Patrimônio Líq. da Investida and % de Participação da Investidora.

04. IMPOSTOS A RECUPERAR: Do montante de R\$ 9.645.223,29 o valor de R\$ 8.614.099,24 referem-se a PIS e COFINS, R\$ 741.019,51 referem-se a IRPJ e CSLL, R\$ 290.104,54 referem-se a ICMS.

05. ESTOQUES: Os estoques estão assim representados:

Table showing Inventory (Estoques) for Agricultural Products, Livestock, and Labor Formation for periods 31/12/2024 and 31/12/2023.

06. OUTROS CRÉDITOS (CURTO PRAZO): Do montante de R\$ 13.903.790,61, R\$ 132.996,51 referem-se os Dividendos da Companhia Tiaraju Empreendimento Ltda, R\$ 3.519.105,50 referem-se a venda de Máquinas e Equipamentos, R\$ 1.166.200,00 referem-se a venda de Semente de Arroz, R\$ 6.345.411,86 referem-se a adiantamentos de Fornecedores, R\$ 300.000,00 referem-se Contrato Green Next Alimentos Ltda, R\$ 1.065.289,99 referem-se a partes relacionadas com a CM Agropecuária S/A, R\$ 139.189,22 referem-se Crédito Energia CEEE Equatorial e R\$ 439.598,22 de outras operações.

09. IMOBILIZAÇÃO: A composição do imobilizado é a que segue:

Table showing Fixed Assets (Imobilização) with columns for Taxa Anual Deprec., 31/12/2024, and 31/12/2023, including Terras, Benfeitorias, Veículos, Máquinas e Equip., Equip. e Proc. dados, Móveis e Utensílios, Máq. Mot. e Instalações, Motores e Bombas, Outros Bens, Consórcios, Construção em Andam., Custo Reavaliado, Deprec. Acumulada, and Valor Residual.

As aquisições do exercício somaram R\$ 105.323.326,25 (R\$ 65.598.708,05 em 2023), as baixas foram de R\$ 5.896.416,98 (R\$ 1.450.364,31 em 2023) e as depreciações montaram R\$ 14.309.954,75 (R\$ 10.298.479,33 em 2023).

10. INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS (CURTO E LONGO PRAZO): Esses compromissos estão assim resumidos:

Table showing Financial Institutions (Instituições Financeiras) for periods 31/12/2024 and 31/12/2023, categorized by Modalidades (Capital de Giro, Dívidas por pagar, Rotativo, Investimento) and further split into Curto Prazo and Longo Prazo.

Do montante de R\$ 236.666.050,13 (R\$ 196.212.942,96 em 2023), R\$ 25.423.029,57 (R\$ 32.743.734,47 em 2023) refere-se a aquisição de máquinas agrícolas e Instalações em Armazenagem e Secagem, parcelas anuais, sendo o vencimento da última parcela em 15.05.2029 e o restante de R\$ 3,37 refere-se a Crédito Rotativo junto ao SICREDI - Sistema de Crédito Cooperativo, R\$ 20.010.857,57 refere-se a contrato de Investimento junto a Caixa Econômica Federal, R\$ 74.973.898,65 refere-se a contrato de capital de Giro, Custeio Investimentos junto ao Banco Santander, R\$ 11.617.846,61 refere-se a contrato de Investimentos e Capital de Giro junto ao Banco Bradesco S/A, R\$ 68.144.362,21 refere-se a contrato de Custeio e capital de Giro junto ao Banco Itaú, R\$ 10.000.000,00 refere-se a contrato de Capital de Giro junto ao Banco ABC Brasil, R\$ 4.940.000,00 refere-se a Contrato de Custeio junto ao BBM, R\$ 10.371.360,00 refere-se a Contrato de Investimento e Capital de Giro junto ao Banco Rabobank Internacional Brasil, R\$ 6.214.692,15 refere-se a contrato de Investimento com parcelas anuais com a última parcela em 15/07/2028 junto ao Badesul, R\$ 5.000.000,00 refere-se a Contrato de Investimento junto a Tontos S/A Cred.

11. OUTROS DÉBITOS (CURTO PRAZO): Do montante de R\$ 2.024.601,27 (R\$ 4.399.448,40 em 2023), classificados nesta rubrica no passivo exigível em curto prazo, destacamos que R\$ 962.593,70 refere-se a Fretes, R\$ 4.512.692,90 refere-se aquisição de terras, R\$ 191.038,68 refere-se a ex-acionistas pela aquisição de ações da própria empresa, R\$ 217.469,93 refere-se a débito junto a CEEE o Valor de R\$ 87.024,15 refere-se a diversos credores.

12. OBRIGAÇÕES SOCIAIS E FISCAIS (LONGO PRAZO): Do montante de R\$ 7.958.979,49 (R\$ 7.958.979,49 em 2023), classificados no Passivo não Circulante, refere-se a débitos de INSS sobre comercialização de produtos rurais que estão sendo contestados judicialmente saldo em dezembro de 2018.

13. OUTROS DÉBITOS (LONGO PRAZO): Do montante de R\$ 7.024.601,27 (R\$ 4.238.623,85 em 2023), classificados nesta rubrica no passivo exigível em longo prazo, destacamos que R\$ 1.389.990,00 são devidos a ex-acionistas pela aquisição de ações da própria empresa, R\$ 5.200.000,00 refere-se aquisição de terras, R\$ 177.500,00 refere-se a débito junto a Plano Sul Construções Ltda e o Valor de R\$ 257.111,27 refere-se a diversos credores.

14. EFEITOS CLIMÁTICOS SAFRA 23/24 (DR): Esta safra foi acometida pelo maior desastre natural da história do RS, na qual tivemos duas chuvas de 400 mm em 24 horas e um evento de granizo. A área atingida no evento de granizo com 400 mm de chuva em março foi de 3 mil hectares de arroz e 1 mil hectares de soja. No evento de maio tivemos outra chuva de 400 mm com sequência de chuvas pelos próximos 40 dias, o que ocasionou o aumento dos grãos de soja na lavoura, não sendo possível a colheita em 1,5 mil hectares e na área colhida foi descontado o percentual de grãos avariados que superou os 30% do volume colhido.

Table comparing ARROZ - Março/2024 and SOJA - Março/2024, showing Area Atingida and Produção. Includes sub-tables for SOJA - Maio/2024 and SOJA - Maio/2023.

15. CAPITAL SOCIAL: O Capital Social de R\$ 56.305.335,31, totalmente integralizado, está representado por 55.266.847 ações, sem valor nominal. Todos os acionistas são residentes e domiciliados no país.

MARCIO SANCHEZ DA SILVEIRA - Diretor - CPF 588.609.400-87. LAURO SOARES RIBEIRO - Diretor - CPF 036.310.710-00. SANDRO CORREA M. MARTINS - Contador CRC-RS 098421/O-0 - CPF 884.945.940-87.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/7B3F-5CEC-43CD-7531> ou vá até o site <https://assinaturas.certisign.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 7B3F-5CEC-43CD-7531



Hash do Documento

DE9A6E0671FFF1E58D212C125C41BC85F3BF825B0C5190F6ED843C97214296E8

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 31/03/2025 é(são) :

Regis Everaldo Martin Nogueira - 55.764.184/0001-58 em
31/03/2025 13:48 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital - EDITORA A HORA DO SUL LTDA -
55.764.184/0001-58

